



П Р И К А З

№ 108210

Б О Е Р Ы К

«24» 07 2025

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального
строительства**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Республики Татарстан от 23 декабря 2023 года № 131-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности», учитывая рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в Республике Татарстан, в связи с неблагоприятными для застройки инженерно-техническими характеристиками земельного участка, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Предоставить Местной православной религиозной организации прихода Пресвятой Троицы д.Ржавец Спасского района Республики Татарстан Чистопольской Епархии Русской Православной Церкви (Московский Патриархат) разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства земельного участка с кадастровым номером 16:37:080201:1, площадью 1297 кв.м, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Спасский муниципальный район, Приволжское сельское поселение, д.Ржавец, ул.Лесная, д.3 с видом разрешенного использования «религиозное использование» в зоне multifunctional общественно-деловой застройки (ОД) правил землепользования и застройки муниципального образования «Приволжское сельское поселение» Спасского муниципального района Республики Татарстан:

- в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка от точки 1 до точки 2 – до 3 м; от точки 2 до точки 3 – до 3 м; от точки 3 до точки 4 – до 3 м. (Приложение);

- в части увеличения предельной высоты – до 20 м.

2. Сектору взаимодействия со средствами массовой информации (Р.Ж.Зайнуллиной) обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети

«Интернет».

3.Отделу обеспечения деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в Республике Татарстан Департамента развития территорий (А.В.Ароновой) обеспечить направление настоящего приказа на официальное опубликование на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан (pravo.tatarstan.ru).

4.Установить, что настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

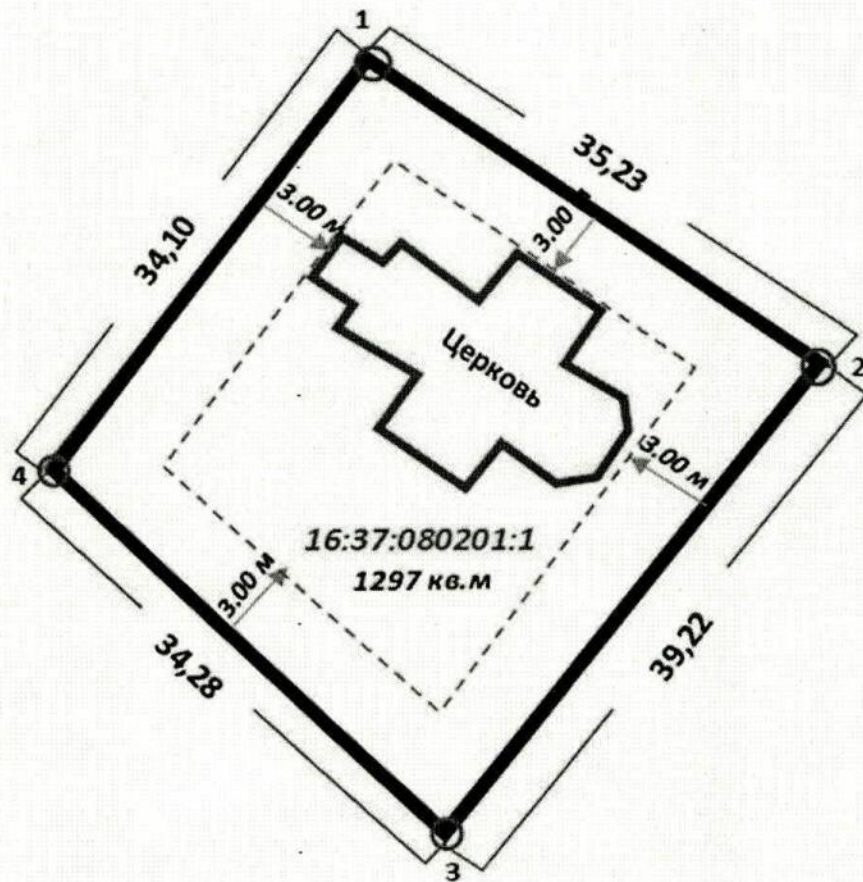
5.Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

**Руководитель Департамента
развития территорий**



А.И. Ахметзянов

Приложение
к приказу Министерства
строительства, архитектуры и
жилищно-коммунального хозяйства
Республики Татарстан
от «24» 07 2025 № 1082/0



- - поворотная точка
- - граница земельного участка (кадастровый квартал 16:15:120101)
- - расстояние от поворотной точки